



# 不买价格过高的商品! 阻止哄抬价格!

因新冠病毒(COVID 19), 总统和加州政府宣布加州已进入紧急状态。  
这意味着商家不能将商品价格涨得太高。

## 什么是哄抬价格?

当政府宣布进入紧急状态, 商家将商品价格提高超过10%。

## 哄抬价格违法吗?

在任何地区、州或联邦政府宣布进入紧急状态后的30天, 哄抬价格实属违法。  
商家可因哄抬价格被起诉。

**举报哄抬价格 – 它是违法行为。**  
向地方检察官或州检察长举报不法商家。

## 哪些商品不得“哄抬物价”?

- 食物和饮品
- 应急清洁物品和服务
- 应急物品, 如水、手电筒、收音机、电池、蜡烛、毛毯、肥皂、尿布、个人卫生用品、多用途工具
- 医药物品, 如处方药和非处方药、绷带、抗菌清洁用品
- 家庭取暖用油
- 建筑材料
- 搬运和储存的运输
- 搬家费用、财产存储和拖车服务
- 汽油 (汽油、柴油)
- 租金 (房租)
- 汽车旅馆/酒店费用

如果商家的开销上涨了, 他们可能可以把价格上调超过10%

## 特殊规定

### 医疗和应急物品

由于新冠病毒爆发, 商家不能涨医疗和应急用品的价格超过10%直到2020年9月4日。

### 施工、维修和清理服务

这些服务在180天内不能上调价格超过10%。只有在他们的开销上涨的情况下, 才可以将价格提高超过10%。

### 房租上涨

针对大多数租客而言, 在30天内房租涨幅不能超过10%。地区或州的租金管制法可能也限制涨幅。如需法律建议, 致电以下号码。

### 房屋驱赶

房东在紧急状态期间不得以涨房租为由驱赶租客。并且, 房东收取新租客的房租不能超过之前租客的房租的10%。

如需免费法律援助, 请致电  
1-800-433-6251