

ՎԱՐՃԱԿԱԼՆԵՐԻ ՆՈՐ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ

“Վարձակալների Պաշտպանության Օրենքը”
(A.B.1482), սկսած 2020 թվականի Հունվարի 1-ից

Երկու շատ կարևոր փոփոխություններ

ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ՈՒՆԵՆԱՆ ԼԱՎ ՊԱՏՃԱՌ
ՁԵՉ ՎՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ, ԵԹԵ ԴՈՒՔ ԲՆԱԿԿԵԼ ԵՔ ԱՅՂ
ԲՆԱԿԱՐԱՆՈՒՄ ԱՎԵԼԻ ՔԱՆՄԵԿ ՏԱՐԻ

Եթե Դուք ստացել եք 60 կամ 90 օրյա ծանուցում Ձեր սեփականատիրոջից 2020 թվականի Հունվարի 1-ից հետո, ստացեք իրավաբանական աջակցություն

ԼՈՍ ԱՆՋԵԼԵՍԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐԵՐԸ
ԿԱՐՈՂ ԵՆ ԱՎԵԼԱՑՆԵԼ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԸ ՄԻՆՉԱՆ 8.3%

Սեփականատերերը կարող են ավելացնել վարձավճարը տարվա մեջ ԵՐԿՈՒ
անգամ, բայց տարվա համար բարձրացվող գումարը չի կարող գերազանցել
8.3%-ը

Եթե Ձեր վարձավճարը ավելացել է ավելի քան 8.3% Մարտի 15, 2019 հետո,
ապա վարձավճարը պարտադիր պետք է նվազեցվի սկսած 2020 թվականի
Հունվարի 1-ից

Այս օրենքը չի ազդում որոշակի տեսակի բնակարանների վրա: Ստացեք
իրավաբանական օգնություն, պարզելու համար թե արդյո՞ք օրենքը
տարածվում է Ձեր բնակարանի վրա

Հավելյալ տեղեկությունների կամ իրավաբանական օգնություն ստանալու համար
զանգահարեք “ Neighborhood Legal Services of Los Angeles County” հետևյալ
հեռախոսահամարով՝ 800-433-6251

Այս փաստաթղթում ներառված տեղեկությունները արդիական են սկսած 2019 թվականի
Հոկտեմբերից